



ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫН
АҒБАН ПИЛТИРІ МУНИЦИПАЛЬНАЙ АЙМАҒЫНЫН
АҒБАН ПИЛТИРІ ПОСЕЛОК ЧӨБІНІН
ГОРОД ПОСЕЛЕНИЕНИН УСТАҒ-ПАСТАА

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
УСТЬ-АБАКАНСКОГО ПОССОВЕТА
УСТЬ-АБАКАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.06 2026г. № 328-г
рп Усть-Абакан

О размещении объекта

В соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Правительства Республики Хакасия от 29.03.2016 № 139 «О порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Республики Хакасия», приказом Министерства имущественных и земельных отношений Республики Хакасия от 09.06.2016 № 020-75-п «Об утверждении примерной формы договора о размещении объектов и Порядка определения размера платы за размещение объектов, отнесенных к видам объектов, указанных в постановлении Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300», постановлением Правительства Российской Федерации от 12.11.2020 № 1816 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», Администрация городского поселения Усть-Абаканского поссовета Усть-Абаканского муниципального района Республики Хакасия

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить Администрации городского поселения Усть-Абаканского поссовета Усть-Абаканского муниципального района Республики Хакасия разместить объект «тепловая сеть», расположенный по адресному ориентиру: Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, рп. Усть-Абакан, ул. Подгорный квартал, от автоматизированной блочно-модульной котельной, категория земель - земли населенных пунктов, в границах, указанных в схеме границ, предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории (приложение) с условными номерами 19:10:010501:ЗУ1(1), 19:10:010502:ЗУ1(2) площадью 2839 кв. м,

протяженностью теплотрассы 650 м, сроком бессрочно, без предоставления земельного участка и установления сервитута.

2. Администрация городского поселения Усть-Абаканского поссовета Усть-Абаканского муниципального района Республики Хакасия несет ответственность за нарушение линий инженерного обеспечения в ходе монтажных работ, а также по устранению указанных повреждений. Прокладку линейного объекта производить с возможными минимальными нарушениями существующего покрытия автомобильных дорог и пешеходных дорожек, преимущественно путем проколов.

В исключительных случаях возможно вскрытие асфальтового покрытия. Восстановление покрытия автомобильных дорог и пешеходных дорожек, нарушенных в ходе монтажных работ линейного объекта, осуществляется заявителем.

3. Администрация городского поселения Усть-Абаканского поссовета Усть-Абаканского муниципального района Республики Хакасия обязано:

3.1. соблюдать требования земельного, градостроительного законодательства, технических регламентов, в том числе противопожарных, санитарные требования, требования обеспечения конструктивной надежности и безопасности зданий, строений, сооружений и их частей;

3.2. довести до сведения и согласовать с владельцами инженерных коммуникаций, попадающих в зону размещения объекта, либо охранные зоны, о планируемом размещении объекта;

3.3. довести до сведения и согласовать с органами ГИБДД строительные работы на участках, проходящих в границах проезжей части;

3.4. довести до сведения и согласовать с филиалом ПАО «МРСК Сибири»-«Хакасэнерго» строительные работы на участках, проходящих в охранных зонах линейных объектов электропередач.

3.5. выполнить, предусмотренные статьей 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации требования в случае, если использование земель или земельных участков привело к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков.

4. В случае досрочного прекращения использования территории уведомить уполномоченный орган.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на специалиста по вопросам ЖКК Администрации Усть-Абаканского поссовета Усть-Абаканского района Республики Хакасия – Когаленка В.П., заведующего сектором ЖКХ Администрации Усть-Абаканского поссовета Усть-Абаканского района Республики Хакасия – Мамонтова Д.В.

И.о. Главы Усть-Абаканского поссовета
Усть-Абаканского района Республики Хакасия



Т.Ю. Можарова

СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА
КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ, ПОДГОТОВКА КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ В
ФОРМЕ ДОКУМЕНТА НА БУМАЖНОМ НОСИТЕЛЕ

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая

наименования органов государственной власти или

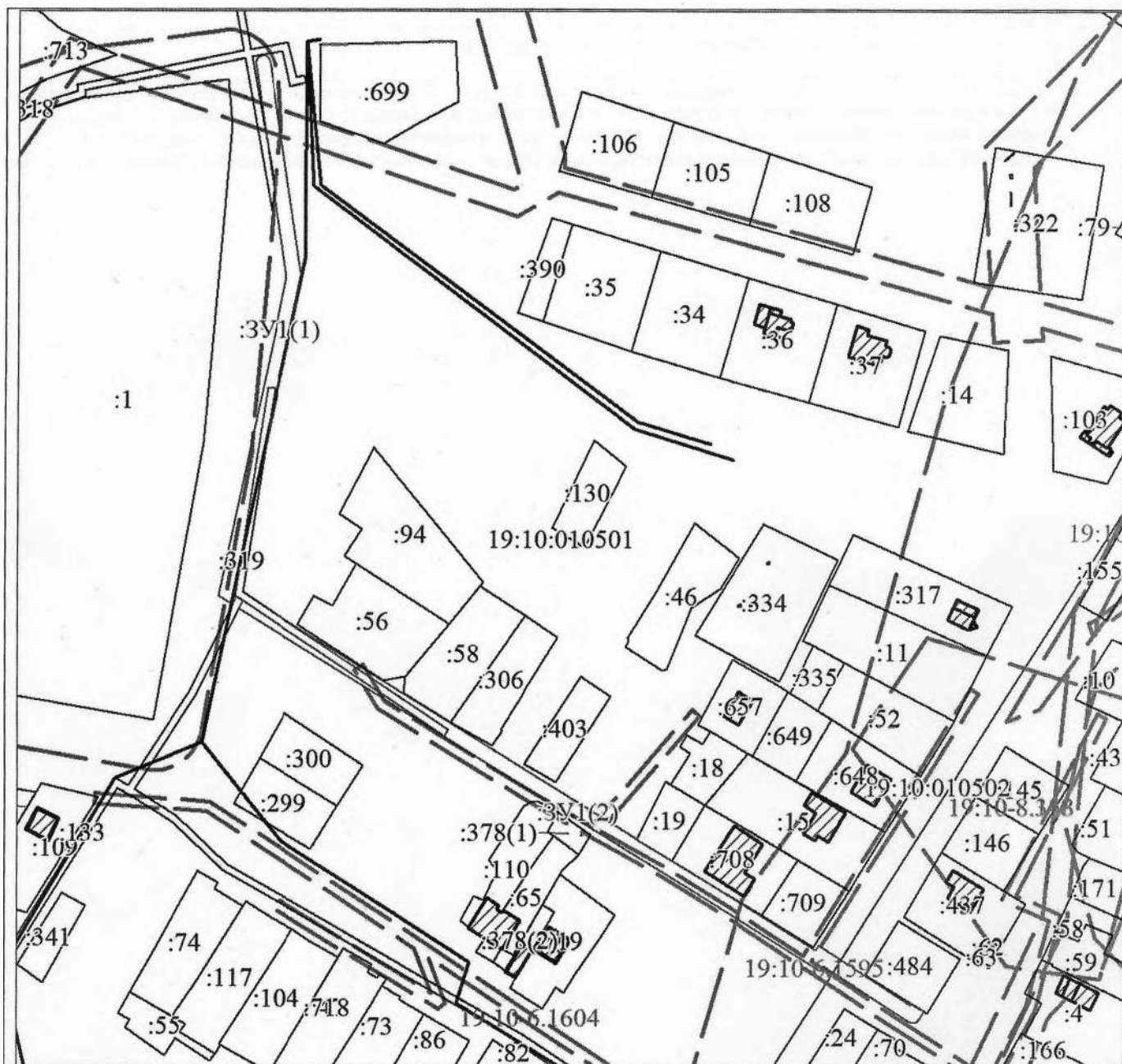
органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении
схемы или подписавших соглашение о перераспределении земельных
участков)

от _____ № _____

СХЕМА
расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом
плане территории

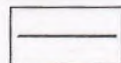
Условный номер земельного участка - (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка <u>2839 м²</u> (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, которой является федеральная государственная географическая информационная система "Единая цифровая платформа "Национальная система пространственных данных" <1> (далее - информационная система), или иных технологических и программных средств с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	430596.16	198589.77
2	430619.37	198593.39
3	430619.63	198590.39
4	430542.24	198578.31
5	430538.56	198577.73
6	430535.97	198577.33
7	430535.48	198578.05
8	430532.30	198576.46
9	430534.81	198572.38
10	430535.79	198570.74
11	430538.98	198571.48
12	430643.13	198593.61
13	430664.23	198597.89
14	430749.51	198584.98
15	430750.64	198585.05
16	430751.65	198585.53
17	430752.20	198586.05
18	430752.60	198586.68
19	430752.84	198587.40
20	430752.88	198588.15

21	430752.74	198588.89
22	430752.42	198589.57
23	430751.94	198590.15
24	430751.34	198590.59
25	430750.27	198590.94
26	430664.15	198603.94
27	430664.14	198603.94
28	430664.14	198603.94
29	430642.82	198599.68
1	430596.16	198589.77
30	430533.82	198580.57
31	430479.77	198662.42
32	430482.27	198664.07
33	430528.65	198593.84
34	430438.30	198740.73
35	430438.14	198740.65
36	430429.53	198754.90
37	430427.09	198758.95
38	430393.52	198813.52
39	430395.49	198814.86
40	430394.57	198816.39
41	430385.02	198831.38
42	430371.46	198852.08
43	430372.21	198852.53
44	430369.08	198857.64
45	430365.80	198855.66
46	430365.49	198855.46
47	430365.20	198855.22
48	430364.94	198854.94
49	430364.72	198854.64
50	430364.54	198854.31
51	430364.40	198853.96
52	430364.30	198853.59
53	430364.26	198853.22
54	430364.26	198852.84
55	430364.30	198852.47
56	430364.40	198852.10
57	430364.54	198851.75
58	430364.72	198851.42
59	430379.96	198828.16
60	430387.36	198816.67
61	430385.38	198815.22
62	430386.88	198812.87
63	430530.72	198579.02
30	430533.82	198580.57

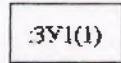


Масштаб 1:2500

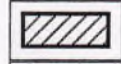
Условные обозначения:



Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ



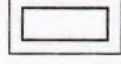
Надписи вновь образованного земельного участка



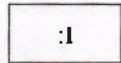
Объект капитального строительства



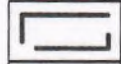
Объект капитального строительства



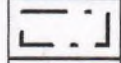
Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности



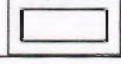
Надписи кадастрового номера земельного участка



Граница охранной зоны



Граница территориальной зоны



Граница кадастрового квартала

10:010501	Обозначение кадастрового квартала
-----------	-----------------------------------

<1> Часть 3 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2015 г. N 431-ФЗ "О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", пункт 1 Положения о федеральной государственной географической информационной системе "Единая цифровая платформа "Национальная система пространственных данных", утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 7 июня 2022 г. N 1040.