

## АКТ

о результатах проверки исполнения концессионного соглашения от 18.10.2022 г. №48-д в отношении объектов теплоснабжения на территории муниципального образования Усть-Абаканского поссовета Усть-Абаканского района Республики Хакасия

рп. Усть-Абакан

«4» 06 2024 год

Настоящий акт составлен по результатам проверки концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения на территории муниципального образования Усть-Абаканского поссовета Усть-Абаканского района Республики Хакасия от 18.10.2022 г. №48-д

### I. Сведения о проверке.

1. Тема проверки: проверка исполнения АО «Абаканская ТЭЦ» обязательств по концессионному соглашению по итогам 2023 г.

2. Должностные лица, проводившие проверку:

Зам. главы Усть-Абаканского поссовета – Мокhareва Т.Ю.

Специалист по вопросам ЖКХ Администрации Усть-Абаканского поссовета - Коголенко В.П.

3. Наименование контрольного мероприятия: плановая проверка исполнения за 2023 год концессионного соглашения от 18.10.2022 г. №48-д в отношении объектов теплоснабжения на территории муниципального образования Усть-Абаканского поссовета Усть-Абаканского района Республики Хакасия

4. Вид проверки: плановая документарная проверка.

5. Проверяемый период: 2023 год.

6. Вопросы проверки:

- исполнение АО «Абаканская ТЭЦ» обязательств по созданию и реконструкции объектов теплоснабжения по концессионному соглашению;

- исполнение АО «Абаканская ТЭЦ» обязательств по проведению капитального ремонта объектов теплоснабжения, переданных по концессионному соглашению;

- достижение АО «Абаканская ТЭЦ» плановых значений показателей деятельности концессионера, предусмотренных концессионным соглашением, в том числе показателей по:

а) количеству прекращений подачи тепловой энергии в результате технологических нарушений на тепловых сетях;

б) величине нормативных технологических потерь при передаче тепловой энергии.

### II. Обстоятельства, установленные в результате проверки

7. По исполнению концессионером обязательств по строительству и реконструкции объектов теплоснабжения в 2023 году.

7.1. В соответствии с приложением 4 к концессионному соглашению (Основы мероприятия по созданию и реконструкции Объекта соглашения с периодом фактической реализации в 2022-2023 гг.) концессионер выполнил следующие мероприятия:

- строительство тепловой сети 2Ду 250/2ДУ 150 надземно/подземного исполнения прогнозной протяженностью 2 750 м с установкой ЦТП в районе «Микроквартала» (рп. Усть-Абакан)

- строительство тепловой сети 2Ду 200 надземного исполнения, прогнозной протяженностью 90 м (рп. Усть-Абакан)

- реконструкция тепловой сети с 2Ду300 на 2Ду400 надземного исполнения после ЦТ прогнозной протяженностью 580 м.

7.2. В отношении вышеуказанных мероприятий АО «Абаканская ТЭЦ» были представлены документы, подтверждающие выполнение:

- акты о приемке выполненных работ;
- приказы о вводе в эксплуатацию оборудования, работающего под давлением.

7.3. При актуализации схемы теплоснабжения МО Усть-Абаканский поссовет, сро реализации мероприятия «Замещение котельной квартала «Подгорный» на автоматическую блочно-модульную котельную» установлен на 2024-2025 г. Проводится работа для внесения изменений в КС путем заключения дополнительного соглашения.

8. В отношении исполнения обязательств АО «Абаканская ТЭЦ» по проведению капитального ремонта объектов теплоснабжения, переданных по концессионному соглашению исследованы отчеты о проведенных ремонтах по капитальному ремонту за 2023 год прилагаемыми актами.

В 2023 году мероприятия по капитальному ремонту АО «Абаканская ТЭЦ» произведены полном объеме на сумму 1031,31 тыс. рублей, а именно выполнен:

- Капитальный ремонт теплотрассы 2Ду 200, 2Ду 80 от ТК-1В через ТК-5 до ТК-Микроквартал, 10 рп. Усть-Абакан, протяженностью по трассе 95 п.м.

9. В отношении достижения АО «Абаканская ТЭЦ» плановых значений показателей деятельности концессионера, предусмотренных концессионным соглашением, в том числе показателей по:

- количеству прекращений подачи тепловой энергии в результате технологических нарушений в тепловых сетях;
- величине нормативных технологических потерь при передаче тепловой энергии.

АО «Абаканская ТЭЦ» представлены сведения о фактически достигнутых показателях:

Показатели	Ед.изм.	2023 г	
		План	Факт
Количество прекращений подачи тепловой энергии в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей от котельной «Центральная» и Микроквартала	ед.	1,3	0,23
Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям от котельной «Центральная» и Микроквартала	Гкал	24 061,4	23 020,4
	м³	60 452,1	60 452,1

Показатели	Ед.изм.	2023 г	
		План	Факт
Количество прекращений подачи тепловой энергии в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей Подгорный квартал	ед.	2,4	1,19
Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям Подгорный квартал	Гкал	461,9	235,4
	м³	234,9	234,9

Лица, проводившие прове

  
Можарова Т.Ю.  
  
Когаленок В.П.

С актом ознакомлен, согласен:

Представитель по доверенности



С.В. Мальчик