

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе № 4 от 20.12.2022 г.

Администрация Усть-Абаканского поссовета:
р п .Усть- Абакан, ул. Карла Маркса, 9

20.12.2022 г.

Начало: 10 ч. 00 мин.

(Место проведения процедуры рассмотрения)

Организатор аукциона: Администрация Усть-Абаканского поссовета Усть-Абаканского района Республики Хакасия. В соответствии с постановлением администрации Усть-Абаканского поссовета от 27.10.2022 г. № 154-п, организацию и проведение торгов на право заключения договоров аренды продажу земельных участков, на территории муниципального образования Усть-Абаканский поссовет Усть-Абаканского района Республики Хакасия осуществляет Комиссия (далее — Комиссия).

Состав Комиссии: Когаленок В.П., Митюкова А.В, Можарова Т.Ю., Попова А.В., Фалько Е.С.

Комиссией рассмотрены заявки и документы заявителей на участие в аукционе № 4. по следующим лотам:

ЛОТ № 1. Земельный участок, относящийся к категории земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Усть-Абаканский муниципальный район, городское поселение Усть-Абаканский поссовет, рабочий поселок Усть-Абакан, ул. Садовая, 1, вид разрешенного использования: для эксплуатации многоквартирного дома, категория земель: земли населенных пунктов. Форма собственности земельного участка: неразграниченная.

Площадь земельного участка: 6659 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка: 19:10:010709:422.

Ограничения использования земельного участка (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
Начальный размер ежегодной арендной платы – 2748036 руб.00 коп. (два миллиона семьсот сорок восемь тысяч тридцать шесть рублей 00 копеек).

Размер задатка – 549607 руб. 00 коп. (пятьсот сорок девять тысяч шестьсот семь рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 82441 руб. 00 коп. (восемьдесят две тысячи четыреста сорок один рубль 00 копеек).

Лот № 1

- Заявок на участие в аукционе № 4 по лоту № 1 не поступало. Заявителей, не допущенных к участию в аукционе, отозванных заявок, не имеется.

ЛОТ № 2. Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, относящийся к категории земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, р.п. Усть-Абакан, ул. Щорса, 47В, вид разрешенного использования: для строительства многоквартирных жилых домов секционного типа в 3-5 этажей, категория земель: земли населенных пунктов. Форма собственности земельного участка: неразграниченная.

Площадь земельного участка: 1500 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка: 19:10:010602:836

Ограничения использования земельного участка (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
Начальный размер ежегодной арендной платы – 708300 руб. 00 коп. (семьсот восемь тысяч триста рублей 00 копеек).

Размер задатка – 141660 руб. 00 коп. (сто сорок одна тысяча шестьсот шестьдесят рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 21249 руб. 00 коп. (двадцать одна тысяча двести сорок девять рублей 00 копеек).

Лот № 2

- Заявок на участие в аукционе № 4 по лоту № 2 не поступало. Заявителей, не допущенных к участию в аукционе, отозванных заявок, не имеется.

ЛОТ № 3. Земельный участок, относящийся к категории земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Усть-Абаканский район р.п. Усть-Абакан, ул. Гидролизная 1/1, вид разрешенного использования: для строительства многоквартирных жилых домов секционного типа в 3-5 этажей, категория земель: земли населенных пунктов. Форма собственности земельного участка: неразграниченная.

Площадь земельного участка: 1500 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка: 19:10:010723:153.

Ограничения использования земельного участка (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
Начальный размер ежегодной арендной платы – 708300 руб. 00 коп. (семьсот восемь тысяч триста рублей 00 копеек).

Размер задатка – 141660 руб. 00 коп. (сто сорок одна тысяча шестьсот шестьдесят рублей 00 копеек).

Шаг аукциона – 21249 руб. 00 коп. (двадцать одна тысяча двести сорок девять рублей 00 копеек).


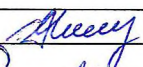
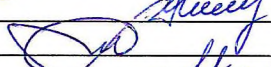
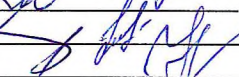
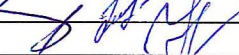
Лот № 3

- Заявок на участие в аукционе № 4 по лоту № 3 не поступало. Заявителей, не допущенных к участию в аукционе, отозванных заявок, не имеется.

Решение комиссии:

Признать аукцион № 4 по лоту № 1, лоту № 2, лоту № 3 несостоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Члены комиссии

_____		В.П. Когаленок
_____		А.В. Митюкова
_____		Т.Ю. Можарова
_____		А.В. Попова
_____		Е.С. Фалько