ПРОТОКОЛ

результатов аукциона от 03.11.2022 г. № 3 по лоту № 2 на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 19:10:010713:322, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Усть-Абаканский муниципальный район, городское поселение Усть-Абаканский поссовет, рабочий поселок Усть-Абакан, ул. Изумрудная, земельный участок 6, с видом разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства.

Республика Хакасия, Усть-Абаканский район,
р.п. Усть-Абакан, ул. Карла Маркса, 9, каб. №8

03.11.2022 г.
начало: 10 ч. 13 мин.

Организатор аукциона: Администрация Усть-Абаканского поссовета Усть-Абаканского района Республики Хакасия. В соотвествии с постановлением администрации Усть-Абаканского поссовета от 27.10.2022 г. № 154-п, организацию и проведение торгов по продаже земельных участков осуществляет Комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков, аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков на территории муниципального образования Усть-Абаканский поссовет Усть-Абаканского района Республики Хакасия (далее – Комиссия).

Состав Комиссии: Когаленок В.П., Митюкова А.В, Можарова Т.Ю., Попова А.В. Фалько Е.С.

Аукционистом единогласно избрана Фалько Елена Сергеевна.

Повестка дня: аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка. Основание для проведения аукциона: постановление администрации Усть-Абаканского поссовета «О проведении аукциона» от 28.09.2022 г. № 125-п. Дата опубликования извещения: газета «Поссфактум» от 30.09.2022 г. № __, официальный сайт: ust-abakan.su, официальный сайт РФ для размещения информации о торгах:www.torgi.gov.ru.

Предмет аукциона: цена земельного участка.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка является кадастровая стоимость земельного участка:429465 рублей 00 коп.

«Шаг аукциона»: 12883 рубля 95 коп.

Размер задатка:85893 рубля 00 коп.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Республика Хакасия, Усть-Абаканский муниципальный район, городское поселение Усть-Абаканский поссовет, рабочий поселок Усть-Абакан, ул. Изумрудная, земельный участок 6.

Площадь земельного участка: 1500 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка: 19:10:010713:322.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства.

Наличие ограничений, обременений: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного Кодекса Российской Федерации.

Вид права – собственность.

Перед началом аукциона была проведена процедура регистрации участников открытого аукциона.

При регистрации, участникам аукциона были выданы карточки с индивидуальными номерами. Сведения об участниках аукциона:

Номер участника аукциона	ФИО участника
1	Сагалаков Александр Сергеевич, отсутствовал
2	Осипова Людмила Александровна

После получения участниками аукциона карточек, аукционист поприветствовал участников аукциона, объявил начало проведения аукциона, порядок проведения аукциона, предмет договора, начальную цену договора (лота), величину повышения начальной цены договора (лота) «шаг аукциона», и предложил участникам аукциона заявить свои предложения о цене договора (лота) путем поднятия карточек с индивидуальными номерами, что является подтверждением участниками аукциона заключить договор по объявленной цене. Начальная цена предмета аукциона:429465 руб. (четыреста двадцать девять тысяч четыреста шестьдесят пять рублей) 00 коп. – начальная цена земельного участка. Величина повышения начальной цены договора (Лота № 2) – «шаг аукциона»- 12883 руб. 95 коп. (двенадцать тысяч восемьсот восемьдесят три рубля девяносто пять копеек).

Аукцион закончен: 03.11.2022 года в 10 часов 17 минут на – шаге аукциона.

Победителем аукциона на право заключения договора купли-продажи по Лоту № 2 – земельный участок с кадастровым номером 19:10:010713:322, категория земель: земли населенных пунктов, площадь земельного участка 1500 кв.м., адрес земельного участка: Российская Федерация, Республика Хакасия, Усть-Абаканский муниципальный район, городское поселение Усть-Абаканский поссовет, рабочий поселок Усть-Абакан, ул. Изумрудная, земельный участок 6, вид разрешенного использования: для индивидуального

жилищного строительства — карточка № __, предложивший наибольшую цену продажи земельного участка —

На аукционе присутствовал только один участник аукциона, аукционист предложил участнику № 2 выкупить земельный участок по начальной цене предмета аукциона (429465 рублей), Участник № 2 отказался.

Вопрос о признании аукциона несостоявшимся на право заключения договора купли-продажи по лоту № 2 - земельный участок с кадастровым номером 19:10:010713:322, категория земель: земли населенных пунктов, площадь земельного участка 1500 кв.м, адрес земельного участка: Российская Федерация, Республика Хакасия, Усть-Абаканский муниципальный район, городское поселение Усть-Абаканский поссовет, рабочий поселок Усть-Абакан, ул. Изумрудная, земельный участок 8, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, поставлен председателем Комиссии на голосование членов комиссии

Итоги голосования

«за» 5 чел, «против»» 0 ; воздержалось - 0 .

Решение принято единогласно.

Решение комиссии:

Признать аукцион по продаже земельного участка по лоту № 2 несостоявшимся в связи с тем, участник аукциона отказался от выкупа земельного участка по начальной цене аукциона.

Настоящий протокол составлен в 2 экземплярах.

Подписи:

Председатель комиссии Ю. Монарова

Секретарь комиссии Ямко Елена Сергеевна

Члены комиссии:

Мехтонова Алена Владимировна

Попова Анастасия Владиславовна

Качалов Валерий Петрович