|  |
| --- |
| Герб черный-7 |
| **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ** |
| **УСТЬ-АБАКАНСКОГО ПОССОВЕТА** |

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 26 ноября 2021г. рп Усть-Абакан № 34

***Об установлении налога на имущество физических лиц на 2022 год***

***на территории муниципального образования Усть-Абаканский поссовет***

В соответствии с Главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, пп. 2 п. 1 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями и дополнениями), Законом Республики Хакасия от 14.07.2015 № 64-ЗРХ «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Хакасия порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь п. 6 ч. 1 статьи 29 Устава муниципального образования Усть-Абаканский поссовет,

Совет депутатов Усть-Абаканского поссовета

**Р Е Ш И Л:**

1. Установить, что налоговая база по налогу на имущество физических лиц в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

2. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

2.1. 0,1 процента в отношении жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

2.2. 0,1 процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

2.3. 0,1 процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

2.4. 0,1 процента в отношении гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в пп. 2 п. 2 ст. 406 НК РФ;

2.5. 0,1 процента в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2.6. в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, кадастровая стоимость каждого из которых:

- менее 20 миллионов рублей – в размере 1,0 процента;

- от 20 миллионов рублей (включительно) до 50 миллионов рублей – 1,5 процента;

- свыше 50 миллионов рублей (включительно) – 2,0 процента».

В отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей – 2,0 процента.

2.7. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Настоящее Решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 01 января 2022 года.

4. Направить настоящее Решение для подписания и опубликования в газете «Усть-Абаканские известия» и.о. Главы Усть-Абаканского поссовета Т.Ю. Можаровой.

И.о. Главы

Усть-Абаканского поссовета Т.Ю. Можарова

Председатель Совета депутатов

Усть-Абаканского поссовета М.А. Губина